

# コーポ・アユミ

高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 約18分

空室 退去予定

## 物件概要

- 所在地 千葉県香取市下小堀215
- 間取り 2DK
- 専有面積 40.80㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 12戸
- 築年月 1997年3月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

- 賃料 46,000円
  - 共益費 0円
  - 駐車場代 0円
  - 24時間サポート 1,100円
- お部屋 360°  
QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 180,000円～

- 敷金 : 46,000円
- 礼金 : 0円
- 仲介手数料 : 50,600円
- 鍵代金 : 3,300円
- ルームクリーニング費用 : 48,400円 ※敷金精算
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50% (毎月) 月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

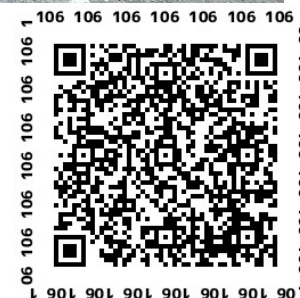
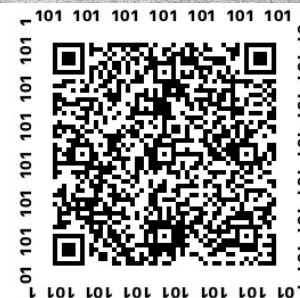
24時間管理/洗面ユニット/エアコン/ウォシュレット/下駄箱/照明器具/給湯リモコン/各居室収納/雨戸



101キッチン

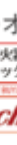


106洋室



※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分が違約金として発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額1,650円(税込)) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



【学区】 小見川北小 小見川中

取引様態:	媒介	物件管理No.	355
図面No.	23	手数料負担割合	貸主 0% 借主 100%
		配分の割合	元付 0% 客付 100%