

# ライフピア神栖3

アトンプレスホテル前路線バス停  
徒歩7分

空室 退去予定



## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原1-8-31
- 間取り 2DK
- 専有面積 40.73㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 8戸
- 築年月 1995年1月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

- 賃料 41,000円
  - 共益費 2,000円
  - 駐車場代 1,100円
  - 24時間サポート 1,100円
- お部屋360° QRコード読み取りにて お部屋の中をご覧になれます！



## 【初期費用概算金額】 120,000円～

- 敷金 : 0円
- 礼金 : 0円
- 仲介手数料 : 0円
- 鍵代金 : 0円
- ルームクリーニング費用 : 48,400円
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須 (契約時)月額総賃料50% (毎月) 月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

下駄箱/照明器具/エアコン/TVドアホン/独立洗面台/室内洗濯機置場/駐車場各部屋1台/BSアンテナ/24時間管理  
※東日本大震災の影響で、お部屋や場所によって傾きを感じる場合があります。



※1年未満解約の場合家賃の2ヶ月分、2年未満解約の場合家賃の1ヶ月分が違約金として発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は見守りサービス(月額1,650円(税込))の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



泉ハウジングのオプションサービス

カーテン	オーダーカーテン	吉虫駆除	防臭除菌	投げる消火器	ファイアック	モバイルWi-Fi	ルーターレンタル	プロパンガス	対応コンロ販売	家庭用指定	ゴミ袋販売
------	----------	------	------	--------	--------	-----------	----------	--------	---------	-------	-------

【学区】 大野原小 神栖四中

取引様態:	媒介	物件管理No.	383
図面No.	61	手数料負担割合	貸主 100% 借主 0%
		配分の割合	元付 0% 客付 100%