

# ラッキースタッグ・Pt.Ⅱ

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約8分

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市木崎742-3
- 間取り 2LDK
- 専有面積 51.75㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 4戸
- 築年月 1994年3月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力



「安心」「快適」な生活！

## 賃料

- 賃料 32,000円
- 共益費 3,000円
- 駐車場代 1台無料



【初期費用概算金額】 170,000円～

- 敷金 : なし
- 礼金 : なし
- 仲介手数料 : 35,200円
- 鍵代金 : 13,200円
- ルームクリーニング費用 : 61,710円
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須 (契約時)月額総賃料50%/ (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)

## その他設備

カードキー/24時間管理/BSアンテナ/洗面ユニット/エアコン/照明器具/光マンションタイプ/駐車場2台目2,200円



## iHクラブ入居者特典

原状回復費用の補償 退去時、賃料1か月分補償

3つの安心を月額無料でご提供

24時間サポート

近隣トラブル解決支援

入居者家財補償

さらに、3つのプレゼント!!

投てき消火剤 入居時消臭除菌 カードキーケース



※60歳以上の一人暮らしのご契約は見守りサービス (月額1,650円(税込)) の加入必須。  
※1年未満の解約の場合、原状回復費用の補償は行われません。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 大野原小 神栖四中

図面No.	7	手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
		配分の割合	元付	0%	客付	100%