

# グランシャリオ 1番館/2番館

高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約5分

12月末までのご契約で初期費用のご負担を軽減します



物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原1-10-5
- 間取り 3DK
- 専有面積 60.17㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 16戸
- 築年月 1番館：1995年7月  
2番館：1995年8月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

賃料

- 賃料 50,000円
- 共益費 1,000円
- 駐車場代 1台無料
- 24時間サポート 1,100円



QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます!

【初期費用概算金額】 80,000円～

- 敷金 : 0円
- 仲介手数料 : 0円
- ルームクリーニング費用 : 72,600円 ※退去時請求
- 礼金 : 0円
- 鍵代 : 0円
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50%/ (毎月) 月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

その他設備

下駄箱/TVドアホン/エアコン/給湯リモコン/独立洗面台/BSアンテナ/駐輪場/光マンションタイプ/駐車場2台目1,100円 (台数限定)



※1年未満解約の場合、家賃2ヶ月分が違約金として発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額1,650円) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



泉ハウジングのオプションサービス

- カーテン
- オーダーカーテン
- 害虫駆除
- 消防器具
- モバイルWi-Fi
- スロパンガス
- 家庭用指定ゴミ袋販売

【学区】 大野原小 神栖四中

取引様態:	媒介	物件管理No. 123・124
図面No.	19	
手数料負担割合	貸主 100%	借主 0%
配分の割合	元付 0%	客付 100%