

# グラスias・レオーネ I

浴室乾燥機付☆スーパー徒歩圏内の好立地！

高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約2分

空室 退去予定



「安心」「快適」な生活！

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原4-1-8
- 間取り 1R・1K
- 専有面積 33.12㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 12戸
- 築年月 2005年8月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

- 賃料 48,000円
- 共益費 4,000円
- 駐車場代 1台無料



【初期費用概算金額】 230,000円～

- 敷金 : なし
- 礼金 : 48,000円
- 仲介手数料 : 52,800円
- カードキー : 11,000円
- ルームクリーニング費用 : 33,000円
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須 (契約時)月額総賃料50%/ (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)

## その他設備

カードキー/24時間管理/洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場有/エアコン/1階天井7重構造/照明器具/浴室乾燥機/BSアンテナ/TVドアホン (Ⅱ・Ⅲのみ)/カウンターテーブル (Ⅰのみ)/光マンションタイプ



## iHクラブ入居者特典

原状回復費用の補償 退去時、賃料1か月分補償

3つの安心を月額無料でご提供

- 24時間サポート
- 近隣トラブル解決支援
- 入居者家財補償

さらに、3つのプレゼント

投てき消火剤・入居時消臭除菌・カードキーケース



▲くわしくはコチラ



※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
まもROOM (月額1,650円) の加入必須。  
(短期解約の場合、違約金あり)  
※1年未満の解約の場合、  
原状回復費用の補償は行われません。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 -