

# ジュエルボックス・オーサワ

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約7分

空室 退去予定



1K 23.10㎡



高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約7分



但し1年未満解約の場合家賃の2ヶ月分が、2年未満解約の場合家賃の1ヵ月分が違約金として発生します。  
ご契約前に保証システムの審査があります。

### 快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

<p><b>害虫駆除 消臭除菌</b></p> <p>天然エキスを室内噴霧</p> <p>第三者機関で効果を検証 日本食品分析センターにて悪臭3種類のアンモニアゼリジン・トリメチルアミンの除去試験で効果を検証済みです。</p>	<p><b>投げる消火器 ファイテック</b></p> <p>3年連続でBEST BUYに</p> <p><b>Fitech</b></p>	<p><b>モバイル Wi-Fi ルータレンタル</b></p> <p>契約いらずで店頭渡し</p> <p>※総機及修理料1年間</p>	<p><b>プロパンガス 対応コンロ販売</b></p> <p>ご入居までに設置完了</p> <p>プロパンガスエリアからの確認に必須!</p>	<p><b>家庭用指定 ゴミ袋販売</b></p> <p>お得価格で店頭販売中</p> <p>生活必需品をお得な価格で販売しております(店頭渡し)</p>
---	--	--	--	---

### 物件概要

- 所在地/茨城県神栖市深芝南1-7-4
- 間取/ **1 K**
- 専有面積/23.10㎡
- 建物構造/木造2階建
- 総戸数/6戸
- 建築年月/1992年5月
- 設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

### 賃料

■賃料/3.3万円(車あり)  
2.5万円(車なし)

- 共益費/2,000円 ■駐車場代/1,100円(税込)(各部屋1台)
- 24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)
- 【初期費用】
- 敷金/1ヶ月 ■礼金/なし
- 仲介手数料/なし(車あり)なし(車なし)
- カードキー/11,000円(税込)



- 【オプション(すべて税込)】
- 消臭除菌/9,900円 \* 害虫駆除は+7,700円
- ガスコンロ販売/19,800円
- 投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円～
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須(契約時)月額総賃料50%/ (毎月)月額総賃料の1.5%
- 火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

### その他設備

カードキー/24時間管理/照明器具/駐車場有/エアコン

※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

**izumi housing Estate Service**  
株式会社 泉ハウジング エステートサービス

☎ **0299-92-9191**  
FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎 2398 番地 24  
URL : www.kih.jp E-mail : rent@kih.jp  
免許番号 : 茨城県知事 (3) 第 6906 号

取引態様 : 媒介  
管理 No. 30