

# メゾン・ド・KIMI

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約4分

空室 退去予定



## 201号室エアコン2基設置！さらに ウォシュレット・インターフォン新品！

### 物件概要

■所在地/茨城県神栖市大野原1-2-18

■間取/ **2LDK**

■専有面積/ 角52.50㎡中53.00㎡



■建物構造/木造2階建

■総戸数/6戸 ■建築年月/1997年1月

■設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

### 賃料

## ■賃料/ 5.0万円

■共益費/1,000円 ■駐車場代/1,100円(税込)

■24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)

【初期費用】

■敷金/1ヶ月分 ■礼金/なし ■仲介手数料/55,000円(税込)

■カードキー/11,000円(税込)

【オプション(すべて税込)】

■消臭除菌/11,000円 \* 害虫駆除は+8,800

■ガスコンロ販売/19,800円

■投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円～

■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50%/(毎月)月額総賃料の1.5%

■火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

■退去時定額ルームクリーニング代請求/49,500円(税込)

### その他設備

カードキー/24時間管理/洗面ユニット/照明器具/下駄箱  
エアコン/駐車場2台目2,200円(税込)/BSアンテナ  
※201のみ エアコン2基/温水洗浄便座/TVモニターフォン

【学区】 大野原小 神栖四中

高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約4分



※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



ご契約前に保証システムの審査があります。

### 快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

害虫駆除  
消臭除菌

天然エキスを室内噴霧  
第三者機関で効果を検証  
日本食品分析センターにて悪臭3原因  
のアンモニア・ピリジン・トリメチルアミン  
の除去試験で効果を検証済みです。

投げる消火器  
ファイテック

3年連続でBEST BUYに  
**Fitech**

モバイル Wi-Fi  
ルーターレンタル

契約いらずで店頭渡し  
※最低契約期間1年間

プロパンガス  
対応コンロ販売

ご入居までに設置完了  
都市ガスエリア  
からの転居に必須!  
プロパンガスコンロ2台目

家庭用指定  
ゴミ袋販売

お得価格で店頭販売中  
生活必需品をお得  
プライズで販売して  
おります(店頭渡し)