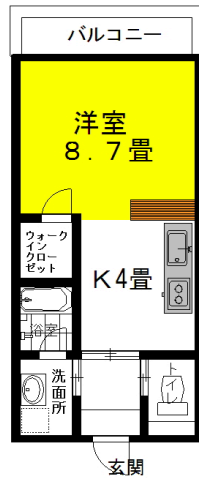


# ラフォンテ・エスポワール 1~2階

宅配ボックス・浴室乾燥機付き！

高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約17分

空室 退去予定



「安心」「快適」な生活！

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市知手中央4-1-15
- 間取り 1R
- 専有面積 33.30㎡
- 建物構造 鉄筋コンクリート3階建
- 総戸数 1R18戸
- 築年月 2007年7月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

- 賃料 55,000円
- 共益費 5,000円
- 駐車場代 1台無料



【初期費用概算金額】 250,000円～

- 敷金 : なし
- 礼金 : 55,000円
- 仲介手数料 : 60,500円
- カードキー : 11,000円
- ルームクリーニング費用 : 33,000円
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須 (契約時)月額総賃料50%/ (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)

## その他設備

カードキー/24時間管理/宅配ボックス/浴室乾燥機/BSアンテナ光マンションタイプ/洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場有エアコンキッチンテーブル/下駄箱/TVインターフォン



## iHクラブ入居者特典

原状回復費用の補償 退去時、賃料1か月分補償

3つの安心を月額無料でご提供

- 24時間サポート
- 近隣トラブル解決支援
- 入居者家財補償

さらに、3つのプレゼント

投てき消火剤・入居時消臭除菌・カードキーケース



▲くわしくはコチラ



※60歳以上の一人暮らしのご契約はまもROOM (月額1,650円) の加入必須。(短期解約の場合、違約金あり)  
※1年未満の解約の場合、原状回復費用の補償は行われません。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 -

手数料負担割合	貸主 0%	借主 100%
配分の割合	元付 0%	客付 100%