

# ラ・フォンテーヌ港ヶ丘

鹿島神宮駅～東京駅線  
「鹿島市役所」下車 約2200m

## 物件概要

- 所在地 茨城県鹿嶋市港ヶ丘1147-61
- 間取り 4K
- 専有面積 79.49㎡
- 建物構造 木造平屋建
- 総戸数 1戸
- 築年月 2003年5月
- 設備 公営水道・下水道・プロパンガス・東京電力



## 賃料

- 賃料 80,000円
  - 共益費 0円
  - 駐車場代 0円
  - 24時間サポート 1,100円
- お部屋360°  
QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

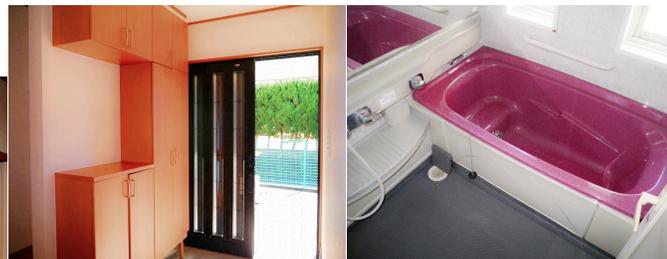
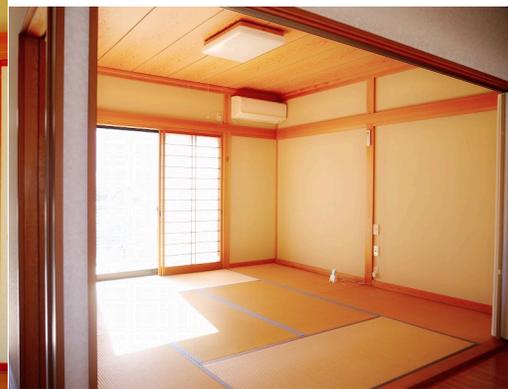


## 【初期費用概算金額】 370,000円～

- 敷金 : 160,000円
- 礼金 : 0円
- 仲介手数料 : 88,000円
- 鍵代金 : 別途
- ルームクリーニング費用 : 95,590円 ※敷金精算
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50% (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

エアコン3基/ビルトインコンロ/3口コンロ/床下収納/下駄箱/TVドアホン/  
室内洗濯機置場/照明器具/独立洗面台/各室収納/トイレ2カ所/ウォシュ  
レット/暖房便座/シャワールーム/駐車場2台可  
※ペット飼育の場合：敷金3ヶ月及びペット飼育細則による



※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額1,650円(税込)) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



泉ハウジングのオプションサービス

カーテン	オーダーカーテン	害虫駆除	招ける消火器	モバイルWi-Fi	プロパンガス	家庭用指定
			ファイテック	ルーターレンタル	対応コンロ販売	ゴミ袋販売

【学区】 平井小 平井中

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%