

# 日川平屋

高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約14分

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市日川1852-2
- 間取り 3DK
- 専有面積 55.89㎡
- 建物構造 木造平屋建
- 総戸数 1戸
- 築年月 1990年3月
- 設備 公営水道・浄化槽・プロパンガス・東京電力

## 賃料

- 賃料 38,000円
  - 共益費 2,000円
  - 駐車場代 0円
  - 24時間サポート 1,100円
- お部屋360°  
QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！



## 【初期費用概算金額】 180,000円～

- 敷金 : 76,000円
- 仲介手数料 : 41,800円
- ルームクリーニング費用 : 66,550円 ※敷金精算
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須 (契約時)月額総賃料50% (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入
- 礼金 : 0円
- 鍵代金 : 別途

## その他設備

エアコン1基/独立洗面台/給湯リモコン/各室収納/室内洗濯機置場/  
駐車場有 (1台)  
※ペット飼育の場合：敷金3ヶ月及びペット飼育細則による



※1年未満解約の場合、家賃1ヶ月分が違約金として発生します

※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額1,650円(税込)) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



泉ハウジングのオプションサービス

オーダーカーテン	害虫駆除 消毒除菌	掲げる消火器 ファイテック	モバイルWi-Fi ルーターレンタル	プロパンガス 対応コンロ販売	家庭用指定 ゴミ袋販売
----------	--------------	------------------	-----------------------	-------------------	----------------

【学区】 横瀬小 神栖一中

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%